



контента. К данному выводу подталкивает, например, казус Илона Маска, который раскрыл детали предложенной ему Европейской комиссией (ЕК) сделки: X должен был согласиться на секретную форму взаимодействия для осуществления цензуры, а ЕК в ответ отказалась бы от претензий и штрафов. По словам Маска, другие компании согласились на такую сделку<sup>16</sup>. Можно предположить, что Павел Дуров подобное предложение отверг или не принял без предварительного торга, а уже в ответ на это его арестовали, используя тот факт, что *Telegram* имеет репутацию платформы, популярной среди преступников. В любом случае, независимо от того, верна ли данная теория или ошибочна, *Telegram* неизбежно попадает в прицел регулирующих органов, имея в виду растущее давление на любые онлайн-платформы по поводу удаления пророссийского контента на Западе.

Действия Дурова перед лицом реальной угрозы лишиться свободы показывают, что в отсутствие организованного публичного давления на власти, как это имело место в России в 2018-м, он вынужден заниматься публичным покаянием и идти на существенные уступки, такие как усиление модерации и даже раскрытие IP-адресов и мобильных номеров пользователей, «нарушающих правила». Как отметил сам Павел, «поиск в *Telegram* предназначен для поиска друзей и новостей, а не для продвижения нелегальных товаров и услуг»<sup>17</sup>. Тот факт, что подобное озарение посетило Дурова только после того, как ему были предъявлены обвинения, предполагающие до 20 лет лишения свободы, на сей раз не привлек внимания правозащитных организаций, столь активные в 2018-м. Этот диссонанс он попытался устранить сам, заявив, что в России и Иране «не соблюдаются базовые права человека» и потому «компания ушла с этих рынков»<sup>18</sup>. Однако ввиду очевидного ущемления его собственных прав во Франции это выглядит попыткой дать то, что от него требуют, дабы вернуть свою свободу.



**ОЛЬГА ПАВЛОВНА  
ПЛЕШАНОВА**

руководитель  
аналитической службы  
юридической фирмы  
«Инфралекс», магистр  
частного права

## Нотариат и сделки с недвижимостью

Госдума сделала первый шаг к реформе порядка совершения сделок с недвижимостью — грядет, вероятно, возврат к их обязательному нотариальному удостоверению. 18 сентября был принят в первом чтении небольшой законопроект № 498499-8<sup>19</sup>, внесенный в конце 2023 года Госсобранием — Курултаем Башкортостана. Произошел редкий случай, когда региональная инициатива встретила широкую поддержку со стороны Правительства РФ,

<sup>16</sup> Elon Musk's X accused of violating EU digital laws, Musk says EU offered illegal secret deal. URL: <https://www.hindustantimes.com/business/elon-musks-x-accused-of-violating-eu-digital-laws-musk-says-eu-offered-illegal-secret-deal-101720883924955.html> (дата обращения: 30.09.2024).

<sup>17</sup> «Это отпугнет преступников»: Telegram раскроет данные пользователей по запросу властей. URL: <https://www.gazeta.ru/tech/2024/09/23/19792891.shtml> (дата обращения: 30.09.2024).

<sup>18</sup> Личный *Telegram*-канал Павла Дурова. Сообщение от 5 сентября 2024 года. URL: <https://www.gazeta.ru/tech/2024/09/23/19792891.shtml?updated> (дата обращения: 30.09.2024).

<sup>19</sup> См.: <https://sozd.duma.gov.ru/bill/498499-8> (дата обращения: 07.10.2024).